



Antrag
für die Erteilung einer Erlaubnis
nach § 9 Denkmalschutzgesetz Nordrhein-Westfalen (DSchG NRW)
bei Nutzungsänderung und/oder Modernisierung

Baudenkmal

Anschrift: _____

Eigentümer

Name: _____

Anschrift: _____

Telefonnr.: _____

Welche Veränderungen sollen durchgeführt werden?

- Die bisherige Nutzung des Baudenkmals soll geändert werden
- Die bestehenden Grundrisse sollen verändert und/oder modernisiert werden
- Modernisierung / Renovierung
- Umbau des Erdgeschosses
- Umbau des/der Obergeschosse
- Umbau des Dachgeschosses

Kurzbeschreibung der geplanten Veränderungsmaßnahme(n):

Name/Anschrift des/der Architekten/in/Bauverantwortlichen:

Die Maßnahme soll in Eigenleistung durchgeführt werden:

Ja Nein

Mit der beantragten Veränderungsmaßnahme darf erst begonnen werden, wenn der Eigentümerin/dem Eigentümer ein schriftlicher Erlaubnisbescheid der Unteren Denkmalbehörde vorliegt.

_____ Datum / Unterschrift

Erhebungsliste
bei Nutzungsänderung und Modernisierung

Bauteil(e)	<u>Istzustandsbeschreibung</u> Bestand / Material Schadensbeschreibung Mängelerfassung Zustand	<u>Sollzustandsbeschreibung</u> Erhalt/Restaurierung Erneuerung
Keller - Fundament - Gewölbe, Kappendecke		
Außenwand - Fassaden, Erker - Putz, Anstrich		
Dachstuhl - Sparren, Pfetten		
Dachdeckung - Dachgauben		
Schornsteine - Kamine		
Decken		
Treppenhaus - Wände - Stufen - Geländer		
Innenwände - Wandbelag		
Fenster - Fenstergewände - Fensterbänke		
Türen - Hauseingangstüren - Innentüren		
Fußböden		
Haustechnik - Heizung - Sanitärinstallation - Elektroinstallation		
Wärmedämmung		
Umgebung - Außenanlagen - Stellplätze		
Sonstige		

Diese Erhebungsliste ist mit erläuternden Fotos zu ergänzen. Zur weiteren Erläuterung der geplanten Maßnahmen sind ggfls. Angebote und Detailpläne von Fachhandwerkern beizufügen.

Nachfolgend aufgeführte Unterlagen bitte dem Erlaubnisantrag beifügen:

- Erhebungsliste mit
 - Istzustandsbeschreibung (Angaben zu Bestand, Material der Bauteile und Ausstattungen, die verändert werden sollen)
 - Schadensbeschreibung und Mängelerfassung (d.h. Angaben zu Schäden an einzelnen Bauteilen und Ausstattungen des Baudenkmals wie z.B. Durchfeuchtungen, Schädlingsbefall, Holzverfäulungen, Putzrisse usw.)
 - Sollzustandsbeschreibung (Angaben zu den Bauteilen und Ausstattungen, die repariert, modernisiert und/oder erneuert werden sollen)

- Lageplan mit Darstellung des Bestandes und der Planung im Maßstab 1:500
Der Lageplan ist hier erhältlich:
Geodatenzentrum Kreis Warendorf Online: www.kreis-warendorf.de
Tel.: 02581 53-6209 Mail: geodatenzentrum@kreis-warendorf.de

- Bestandspläne im Maßstab 1:100 / 1:50
Grundrisse, Ansichten, Schnitte mit Angaben zur derzeitigen Nutzung des Baudenkmals

- Umbaupläne im Maßstab 1:100 / 1:50
Grundrisse, Ansichten, Schnitte mit erkennbarer Darstellung, welche der Bauteile erhalten, abgebrochen, ausgewechselt und/oder erneuert werden sollen
 - mit Angaben zu der geplanten Änderung der Nutzung und/oder des Grundrisses und/oder, wo der Anbau erfolgen soll.
 - mit Angaben zu Modernisierungsmaßnahmen (z.B. Erneuerung der Sanitär-, Heizungs- und/oder Elektroinstallation).

- Bauantragspläne mit Darstellung der Umbauten und Anbauten
(Darstellung nach der Planzeichenverordnung)

- Pläne aus der Erbauungszeit des Baudenkmals (falls vorhanden)

- Aktuelle Fotos des Baudenkmals von außen und innen

- Kostenvoranschläge

Bei Fragen wenden Sie sich an:

Stadt Ahlen –Untere Denkmalbehörde-
Frau Wittkemper-Peilert
Südstraße 41
59227 Ahlen

Tel.: 0 23 82 / 59-286
Email: wittkemper-peilern@stadt.ahlen.de

Informationen finden Sie auch unter:
www.ahlen.de